शिवराज राजपत्र

शिवराज नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्डः ३ संख्याः १६ मितिः २०७६।०३।३१

भाग–१

शिवराज नगरसभाले बनाएको तल लेखिए बमोजिमको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीका लागि प्रकाशन गरिएको छ ।

शिवराज नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी शिवराज नगरसभाले यो **आर्थिक ऐन, २०७६** जारी गरेको छ ।

“शिवराज नगरपालिको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन” २०७६

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति : २०७६।०३।१८

प्रस्तावना : शिवराज नगरपालिको आर्थिक वर्ष २०७६/०७७ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा २ बमोजिम शिवराज नगरसभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. **सक्षिप्त नाम र प्रारम्भः**

(१) यस ऐनको नाम **“शिवराज नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७६”** रहेको छ।

(२) यो ऐन २०७६ साल श्रावण १ गते देखि शिवराज नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **सम्पत्ति करः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्रभित्र बनेका घर र सो घरले चर्चेको बरावर दोब्बर जग्गामा अनुसूची १ बमोजिमको सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

२ **क. (१) भूमी (मालपोत) करः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका उपदफा २ बाहेकका सबै जग्गाको अनुसूची १ बमोजिम भूमी (मालपोत) कर लगाइ असुल उपर गरिनेछ।

(२) उपदफा २ र २ क (१) बमोजिमको कर एकिकृत रुपमा सम्पत्ती करको रुपमा असुल गरिनेछ।

३. **घर वहाल कर**: शिवराज नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा सस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची २ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।

४. **उद्योग व्यवसाय दर्ता शुल्क :** शिवराज नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय तथा सेवाहरुलाई अनुसूची ३ बमोजिम व्यवसाय दर्ता शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ।

५. **ब्यवसाय करः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्रभित्र उद्योग, ब्यवसाय सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची ४ मा भए बमोजिम ब्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

६. **जडिबुटी कवाडी र जीवजन्तु करः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको ब्यावसायिक कारोवार गरे वापत अनुसूची ५ बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

७. **सवारी साधन करः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्र भित्र सञ्चालित रिक्सा तथा अटो रिक्सामा अनुसूची ६ मा भए बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

८. **विज्ञापन करः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची ७ मा भए बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा ब्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ।

९. **मनोरञ्जन करः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची ८ मा भए बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर प्रदेश कानूनले व्यवस्था गरेकोमा सोही अनुसार हुनेछ ।

१०. **बहाल विटौरी दस्तुरः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्र भित्र ऐलानी सार्वजनिक जग्गामा भएका घर जग्गा तथा हाटबजार वा पसलमा अनुसूची ९ मा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिने छ ।

११. **सेवा शुल्क, दस्तुरः** शिवराज नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यबस्थापन गरेका अनुसूची १० मा उल्लेखित स्थानीय पुर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. **विकी तथा निकासी शुल्कः** नगरपालिका क्षेत्र भित्र भएका तथा रेखदेखमा रहेका सार्वजनिक स्थलबाट उत्पादन हुने ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवं खानीजन्य वस्तुहरुको विकी तथा बाह्य निकासीमा अनुसूची ११ मा व्यवस्था भए बमोजिमको शुल्क लगाउने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **कर छुट तथा जरिवानाः** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । साथै वार्षिक रुपमा बुझाउनु पर्ने कर, दस्तुर र तथा अन्य शुल्क आ.व. समाप्त भएको मितिले ३ महिना भित्र नबुझाएमा १० प्रतिशत जरिवाना लिइनेछ ।

१४. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधिः** यो ऐनमा भएको व्यबस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि शिवराज नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची १

ऐनको दफा १ र २ सँग सम्बन्धित

भूमि (मालपोत) कर तथा सम्पत्ती करको दर

अ) शिवराज नगरपालिका क्षेत्र भित्रका घर तथा जग्गाको मूल्याङ्कनको आधारमा निम्न बमोजिमको एकिकृत सम्पत्ती कर लगाई असुल उपर गरिनेछ ।

कर योग्य सम्पत्तीको मुल्य	वार्षिक दर
५ लाख रुपैया सम्मको मूल्याँकनमा	एकमुष्ठ रु. ५० (पचास)
५० लाख रुपैया सम्मको मूल्याँकनमा	प्रति लाख रु. १० (दश)
५१ लाख देखी १ करोड रुपैया सम्मको मूल्याँकनमा	प्रति लाख रु. १५ (पन्ध्र)
१ करोड १ लाख देखी २ करोड रुपैया सम्मको मूल्याँकनमा	प्रति लाख रु.२० (बिस)
२ करोड १ लाख देखी ३ करोड रुपैया सम्मको मूल्याँकनमा	प्रति लाख रु.३० (तिस)
३ करोड १ लाख देखी ५ करोड रुपैया सम्मको मूल्याँकनमा	प्रति लाख रु.४५ (पैतालिस)
५ करोड १ लाख देखी माथिको मूल्याँकनमा	प्रति लाख रु.५० (पचास)

आ) शिवराज नगरपालिका भित्र बनेका संरचनाको सम्पत्ती कर प्रयोजनको लागि देहाय बमोजिम मुल्यांकन दर निर्धारण गरिनेछ ।

क्षेत्र		संरचनाको मूल्यांकन दर (प्रति वर्ग फिट रु.)									
		आर सि सि फ्रेम स्टक्चर		सिमेन्ट जोडाइमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो – आर. सि. सि. छाना		माटोको जोडाईमा डाइमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो आर. सि. सि. वा सिमेन्ट जोडाइमा ईटा वा ढुगाको गारो - जस्ता / टायलको छाना		माटोको जोडाईमा ईट्टा वा ढुङ्गाको गारो - जस्ता / टायलको छाना		सेड वा कच्ची घर	
		व्यापारिक, औधोगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औधोगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औधोगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औधोगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औधोगिक तथा संस्थागत	बसोवास
क	व्यापारिक क्षेत्र	१२००	१०००	१०००	८००	६००	५००	४५०	३५०	७००	२००
ख	आवासिय क्षेत्र	१०००	८००	८००	६००	५००	४५०	३५०	३००	६००	१००

उपरोक्तानुसार व्यापारिक क्षेत्र अर्न्तगत निम्न क्षेत्र कायम गरिनेछ ।

क) पूर्व पश्चिम महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएका जग्गामा बनेका संरचना

ख) चन्द्रौटा कृष्णनगर लिंकरोडमा जोडिएका जग्गामा बनेका संरचना

ग) चन्द्रौटा बजार क्षेत्रमा पूर्व समिति चोक, पश्चिम बालापुर मोड, दक्षिण पर्सिया रोड हुदै भुड्डिहवा देखि उत्तर तर्फ रहेका सम्पूर्ण संरचना र उत्तर तर्फ रहटकोल थारु गाउँको पुरानो गाउँ देखि दक्षिण पश्चिम पूर्वमा बनेका सबै संरचना

इ) भूमिकर तथा सम्पत्ती कर लिने प्रयोजनका लागि शिवराज नगरपालिकामा अबस्थित जग्गाहरुको मुल्याङ्कन देहाय बमोजिम गरिनेछ ।

क्र.सं.	विवरण	मुल्याङ्कन दर प्रति कठ्ठा रु.
वडा नं. १		
१	महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गा	१००००००
२	राजमार्गवाट कलौनी जाने सडकले छोएको जग्गा	७०००००
३	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गा	५०००००
४	ग्रावेल बाटोले छोएका जग्गा	३०००००
५	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
६	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	५००००
७	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	१००००
वडा नं. २		
१	वालापुर हल्लानगर पिच बाटोले छोएको जग्गा	७०००००
२	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गा	५०००००
३	ग्रावेल बाटोले छोएका जग्गा	३०००००
४	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
५	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	५००००
६	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	१००००
वडा नं. ३		
१	महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गा	१२०००००
२	खरेन्द्रपुर– महाराजगञ्ज बाटोले छोएका जग्गा	६०००००
३	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गा	५०००००
४	ग्रावेल बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
५	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	१२००००
६	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	५००००
७	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	१००००
वडा नं. ४		
१	महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गा	१२०००००
२	खरेन्द्रपुर– महाराजगञ्ज सडकमा जोडिएका जग्गा	६०००००
३	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गा	५०००००
४	ग्रावेल बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
५	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	१२००००
६	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	५००००
७	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	१००००
वडा नं. ५		
१	महेन्द्र राजमार्ग अर्न्तगत संजिवनी नाली देखि पश्चिम वालापुर मोड हुदै खैरी चोक सम्म राजमार्ग संग जोडिएका जग्गा	१५०००००
२	महेन्द्र राजमार्ग अर्न्तगत संजिवनी नाली देखि पूर्व समिति चोक सम्म राजमार्ग संग जोडिएका जग्गा	१८०००००
३	महेन्द्र राजमार्गको खैरी चोक देखि नलवाडिह सम्म राजमार्ग संग	१००००००

	जोडिएका जग्गा	
४	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गाहरु	५५००००
५	चन्द्रौटा चोक देखि लोकप्रिय पम्प सम्म चन्द्रौटा कृष्णनगर लिंकरोडमा जोडिएका जग्गा	१८०००००
६	लेकप्रिय पम्प देखि गड्गौडा सम्म चन्द्रौटा कृष्णनगर लिंकरोडमा जोडिएका जग्गा	१००००००
७	ग्राभेल बाटोमा जोडिएका जग्गा	३०००००
८	कच्चि बाटोमा जोडिएका जग्गा	२०००००
९	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	७५०००
१०	बाटो नभएको खेती अयोग्य जग्गा	१००००
वडा नं. ६		
१	चन्द्रौटा कृष्णनगर लिंकरोडले छोएका जग्गा	१००००००
२	भित्रि पिच बाटोले छोएका जग्गा	४०००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
४	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	१५००००
५	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	६५०००
६	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	१००००
वडा नं. ७		
१	चन्द्रौटा कृष्नगर मार्गले छोएका जग्गा	७०००००
२	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गा	३०००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
४	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	१५००००
५	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	४५०००
६	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	५०००
वडा नं. ८		
१	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गा	३०००००
२	ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
३	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	१५००००
४	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	४५०००
५	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	१००००
वडा नं.९		
१	आ. टि. ओ. सडकले छोएका जग्गा	२०००००
२	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
३	ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गा	७५०००
४	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	६००००
५	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	५००००
६	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	५०००
वडा नं. १०		
१	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गा	३०००००
२	ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
३	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	१२००००
४	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	४००००
५	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	५०००

वडा नं. ११		
१	महाराजगञ्ज खरेन्द्रपुर सडकमा जोडिएका	६०००००
१	भित्री पिच बाटोले छोएका जग्गा	३०००००
२	ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गा	२०००००
३	कच्चि बाटोले छोएका जग्गा	१२००००
४	बाटो नभएको खेती योग्य जग्गा	४५०००
५	बाटो नभएको उब्जनी नहुने जग्गा	५०००

उपरोक्तानुसारको जग्गामा बाटो देखि १०० मिटर सम्मको जग्गालाई बाटोले छोएको मानिने र बाँकि जग्गालाई बाटो नभएको खेति योग्य जग्गाको रुपमा मूल्याङ्कन गरिनेछ ।

<u>अनुसूची २</u>

ऐनको दफा ३ सँग सम्बन्धित

घर बहाल करको दर

(क) शिवराज नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा सस्थाले भवन, घर, घर वा भवनको छत, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकमको १० प्रतिशत घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

(ख) **सभाकक्ष भाडाः** स्थानीय संघ संस्था सरकारी कार्यालय र राजनैतिक पार्टीहरुलाई सभा सञ्चालनको लागि दैनिक बहाल रु. १२००

अनुसूची ३
ऐनको दफा ४ सँग सम्बन्धित
उद्योग व्यवसाय दर्ता शुल्क

क) व्यापार व्यवसाय दर्ता शूल्कः :

सि.नं.	विवरण	नयाँ दर्ता	नविकरण शुल्क	कैफियत
१	कपडा पसल	१०००	२५०	
२	प्रोविजन स्टोर	५५०	१००	
३	फेन्सी पसल	७००	१५०	
४	किराना पसल	६००	१५०	
५	औषधी पसल	८००	२००	
६	टेलरिङ्ग शप	५००	१००	
७	व्युटी पार्लर	७००	१५०	
८	हेयर कटिङ्ग सैलून	५००	१००	
९	सुन चाँदी	१०००	२५०	
१०	भाँडा पसल	७००	१५०	
१२	घडी मर्मत	४००	१००	
१३	इलेक्ट्रीक वा इलेक्ट्रोनिक्स सामानहरु मर्मत	१०००	२५०	
१४	फलफुल तरकारी पसल	४००	१००	
१५	फोटो ग्राफर	७००	१५०	
१६	कलर ल्याब	१२००	२५०	
१७	स्टेश्नरी पुस्तक पसल	१२००	२५०	
१८	डाक्टर, वैद्य, वकिल, लेखा परिक्षक, परामर्शदाता, सर्वेयर, इन्जिीनियरिङ्ग, आदि व्यावसायमा	१५००	५००	
१९	प्लास्टिकका फर्निचर, कारपेट तथा अन्य सजावटका सामानहरु	१०००	२५०	
२०	माछा मासु पसल (फ्रेस हाउस)	१५००	५००	
२१	मिठाई पसल	६००	१५०	
२२	फोटोकपि, कम्प्युटर, फ्याक्स, टेलिफोन सेवा, Exdel Service, साईवर सेवा	४००	१००	
२३	टान्सपोर्ट व्यवसाय	५०००	१०००	
२४	पेन्टिङ्ग व्यवसाय	५००	१००	
२५	मोटर वा विभिन्न मेशिनरी पार्ट पुर्जा आदी विक्रेता	१०००	२५०	
२६	दाँत बनाउने वा उपचार केन्द्र	७५०	१५०	
२७	सवारी सँधन तथा जेनेरेटर, साथै अन्य मेशिनरी तयारी सामान बिक्रि	१५००	४००	
२८	हेभि ईक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार जिप, मोटरसाईकल, आदि मर्मत र वर्कसप	२०००	५००	

२९	डोजर स्क्यावेटर र ट्रक ट्याक्टर बस व्यवसाय	३०००	५००	
३०	जिप, मिनिबस र हाइस व्यवसाय	१०००	२५०	
३१	कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्थाहरु	१०००	२५०	
३२	विद्युत सामाग्री पसल	७५०	१५०	
३३	ड्राई ल्किनर्स व्यवसाय	६००	१५०	
३४	मेशिन द्वारा हावा भर्ने पंचर बनाउने वेल्डिङ समेत	४००	१००	
३५	ईलेक्ट्रोनिक या इलेक्ट्रिक्स सबै किसिमका सामानहरुको बिक्रि व्यवसाय	१२००	२५०	
३६	निर्माण सामाग्री पसल हार्डवेयर	२०००	५००	
३७	गिट्टी, वालुवा, ढुङ्गा आदि विक्रि व्यवसाय	५०००	१०००	
३८	चश्मा पसल तथा मर्मत	५००	१००	
३९	स्वदेशी कपडा शोरुम	८००	२००	
४०	कम्प्यूटर, फ्याक्स फोटोकपि र अन्य इलेक्ट्रिक्स सामानहरु र सोको पार्टपूर्जा बिक्रि तथा सप्लायर्स	१२००	३००	
४१	तयारी सिरक, डसेना तकीया बनाई विक्री गर्ने तथा कार्पेट कुर्सि आदिको बिक्रेता	८००	२००	
४२	“घ” वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजतपत्र	१००००	५००	थप दस्तुर ५०००
४३	“घ” वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजतपत्रको प्रतिलिपी	१०००		
४३	नर्सिङ होम	२०००	५००	
४४	ट्रेकिङ्ग व्यवसाय	१५००	४००	
४५	श्रृङ्गार एवम उपहारका सामानहरु बिक्रि	१०००	२५०	
४६	पशु औषधी, विऊ विजन, मल तथा कृषि औजार विक्रेता (एग्रोभेट)	६००	१५०	
४७	मदिरा एवं पेय पदार्थ बिक्रि	२०००	५००	
४८	सांस्कृतिक कला केन्द्र प्रशिक्षण संस्था	१०००	२५०	
४९	विविध तालिम केन्द्र	१०००	२५०	
५१	गैर सरकारी अस्पताल स्वास्थ्य सेवा	२५००	७००	
५२	प्रयोगशाला (ल्याव र ल्याव्रोटरी)	८००	२००	
५३	ड्राइभिङ्ग इन्स्टीच्युट	१०००	२५०	
५४	केवल टि.भि. व्यवसाय	७०००	२०००	
५५	कन्सलटेन्सी व्यवसाय	२०००	५००	
५६	प्राईबेट वोडिङ्ग (स्कुल निजी विद्यालय)	८००	२००	
५७	फ्रेम, सिशा, फोटो, पोष्टर पोस्टकार्ड आदि विक्रेता	४५०	१००	
५८	लाइट, लाइटर, मैन्टोल, स्टोप, छाता ग्यास चुल्हो आदि मर्मत गर्ने सँग	४५०	१००	
५९	दैनिक उपभोग्य बस्तुको थोक बिक्रेता खाद्यान्न	१२००	३००	
६०	विभिन्न सामाग्री विक्री केन्द्र	८००	२००	
६१	एफ.एम. रेडियो तथा विज्ञापन सेवा	७००	१५०	

६२	विभिन्न डिजाइनिङ	१०००	२५०	
६३	पानी ढुवानी	८००	२००	
६५	जग्गा प्लटीङ्ग गरी विक्रि व्यवसाय गर्ने संग	५००००	१००००	
६६	बाल हेरचाह केन्द्र	५००	१००	
६७	साइकल भाडा व्यवसाय	५००	१००	
६८	पेट्रोल, डिजेल, पम्प आदि	१५००	४००	
६९	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने बाणिज्य बैंकहरु			
	१. क वर्गको वाणिज्य बैंक	१५०००	५०००	
	२. ख वर्गको वाणिज्य बैंक	१००००	३०००	
७०	आर्थिक कारोवार गर्ने वित्तिय कम्पनिका मुख्य कार्यालयहरु	८०००	१५००	
७१	अन्य वित्तिय कम्पनिका शाखा कार्यालयहरु	६०००	१२००	
७२	विदेशि मुद्रा सटही, मनिट्रान्सफर, रेमिटान्स व्यवसाय	५०००	१०००	
७३	माथिका वर्गिकरणमा नपरेका सेवा व्यवसायको प्रकृति हेरी	५०० देखी ५००० सम्म		

ख.उद्योग व्यवसाय दर्ता शुल्कः :

सि.नं.	विवरण	नयाँ दर्ता	नविकरण शुल्क	कैफियत
१	छापाखाना	२०००	५००	
२	स्वदेशी वस्त्र उद्योग एवम् शोरुम	१०००	२५०	
३	चिम्नी ईट्टा, सधारण ईट्टा, टायल उद्योग	२५०००	४०००	
४	बल्क, मुठ्ठल, गमला, आदि उद्योग	१२००		
५	सावून उद्योग , सरफ उद्योग	१५०००	३०००	
६	वेकरिज, दालमोठ, विस्कुट र आइस्क्रिम उद्योग एवं चाउमिन विक्रेता	१०००	२५०	
७	मसला उद्योग	१०००	२५०	
८	मैनबत्ती र चक उद्योग	५००	१००	
९	होजियरी उद्योग	५५०	१००	
१०	धान, तोरी, पिठो, चिउरा आदि मिल	१५००	४००	
११	जुत्ता चप्पल उद्योग वा पसल	१०००	२५०	
१२	भाडा उद्योग, तामा पित्तल र कलात्मक मूर्ति वनाउने बेच्ने समेत	१०००	२५०	
१३	आल्मूनियम भाडा उद्योग	२०००	५००	
१४	स्टोन उद्योग	१०००	२५०	
१५	स्टिल फर्निचर आदि उद्योग एवं बिक्रेता	२०००	५००	
१६	इम्ब्राइडरी तथा तयारी पोशाक उद्योग	१०००	२५०	
१७	पोल्ट्री फर्म	१०००	२५०	
१८	स मिल	२५०००	१००००	
१९	कापी उद्योग	१०००	२५०	
२०	डेरि उद्योग	८००	२००	
२१	ग्रिल उद्योग	५०००	१०००	
२२	टपरी उद्योग	४००	१००	
२३	च्याउ उद्योग	५००	१००	
२४	सिमेन्ट उद्योग	५१०००	१५०००	
२५	प्लाई उद्योग	५१०००	१५०००	
२६	चिनी मिल	५१०००	१५०००	
२७	क्रेशर उद्योग	१०००००	१५०००	
२८	डिष्टिलरी	१०००००	१५०००	
२९	खोटो प्रशोधन	१०००००	१५०००	
३०	गूट्का तथा सूर्तिजन्य	१०००००	१५०००	
३१	कत्था उद्योग	१०००००	१५०००	
३२	कपास उद्योग	२५०००	४०००	
३३	हाड प्रशोधन	१०००००	१५०००	
३४	भेली (गुण) उद्योग	१००००	२५००	

३५	फर्निचर उद्योग	५०००	१०००	
३६	जडीबूटी प्रशोधन	५१०००	१५०००	
३७	बालुवा प्रशोधन, धुलाई	५००००	१००००	
३८	उपरोक्तानुसारमा नपरेका अन्य उद्योगमा	रु. १००० देखि २५००० सम्म	२५००	

ग. <u>डिलरसीप एजेन्सी व्यवसाय दर्ता शुल्कः</u>

सि.नं.	विवरण	नयाँ दर्ता	नविकरण शुल्क	कैफियत
१	बेट्री, सावुन, विस्कुट, र अन्य किराना विसाता समेत	१५००	५००	
२	मट्टितेल, डिजल, पेट्रोल आदी	१०००	२५०	
३	सिमेण्ट, चुरोट, चिनी र साल्टट्रेडिङ्गको	१५००	४००	
४	वियर, अन्य सिलबन्दी मदिरा	२५००	५००	
५	सफ्ट डिङ्क (कोक, फेन्टा, पेप्सी आदिको लिरसिप डिपो आदिमा)	१२००	२५०	
६	एलपीग्याँस डि.पो.	१०००	२५०	
७	टि.भी. डेक रेफ्रीरेजरेटर	१२००	२५०	
८	मोटरसाइकल, टायर आदि	१०००	२५०	
९	ट्याक्टर, गाडिहरु	२०००	५००	

घ. <u>होटल व्यवसाय दर्ता शुल्कः</u>

सि.नं.	विवरण	नयाँ दर्ता	नविकरण शुल्क	कैफियत
१	तारा भएको होटलमा प्रत्येक ताराको	२०००	५००	
२	पर्यटकीय स्तरको होटल वा लज, तारा नभएको तथा रिसोर्टहरु	१२००	२५०	
३	सुत्ने, खाने, चमेना वार समेत व्यवस्था भएको होटल लज	८००	२००	
४	चिया पसल वा बार समेतको रेष्टुरा	६००	१५०	

अनुसूची ४
ऐनको दफा ५ संग सम्बन्धित

ङ उद्योग व्यवसाय कर : निम्न प्रकृतिका उद्योगहरुलाई उद्योगले गर्ने वार्षिक उत्पादन उद्योगी स्वयंले घोषणा गरेको परिमाणको आधारमा देहाय बमोजिमको उद्योग व्यवसाय कर लगाइने छ।

निम्न :

१. सिमेन्ट उद्योग	:	उत्पादित प्रति बोरा रु. १
२. इट्टा उद्योग	:	उत्पादित प्रति गोटा रु. ०.१०
३. प्लाइ उद्योग	:	उत्पादित स्क्वायर फिट रु. ०.१०
४. फलामे छड	:	उत्पादित प्रति क्विन्टल रु. ०.५०
५. खोटो प्रशोधन	:	उत्पादिन प्रति क्विन्टल रु.०.१०
६. डिस्टिलरी	:	उत्पादित प्रति लिटर रु.१.००
७. मैदा उद्योग	:	उत्पादित प्रति क्विन्टल रु. ०.५०
८. गुट्खा सुर्ती उद्योग	:	उत्पादिन ७८ पिसको प्रति वण्डल रु. १.००

अनुसूची ५

ऐनको दफा ६ सँग सम्बन्धित

जडिवुटी कवाडी र जीवजन्तु करको दर

कवाडी सामान संकलन र कानूनले निषेध गरेको बाहेकका मृत जिवजन्तुको हाड, सिंग, खुर तथा छालामा निम्न बमोजिमको कर लाग्नेछ ।

क. सं.	राजस्वको क्षेत्र	इकाई	दर	कैफियत
१	वियर बोतल	प्रति गोटा	रु. १	
२	मदिरा सिसी	प्रति गोटा	रु. १	
३	चुर /फुटेको सिसा	प्रति के. जि.	रु. १	
४	अन्य बोतल	प्रति गोटा	रु. १	
५	प्लास्टिकजन्य पदार्थ	प्रति के. जि.	रु. १	
६	फलाम	प्रति के. जि.	रु. २	
७	सिलौट / जस्ता	प्रति के. जि.	रु. १५	
८	तामा / पित्तल	प्रति के. जि.	रु. ३०	
९	कागजजन्य पदार्थ	प्रति के. जि.	रु. १	
१०	ह्ाड, सिंग, खुर	प्रति के. जि.	रु. ५	
११	छाला	प्रति पिस	रु. ५०	
१२	अन्य	प्रति के. जि.	रु. १	

उपरोक्त दररेटमा वार्षिक न्यूनतम रु. ५० लाखमा ठेक्का बन्दोवस्त गर्न सकिने ।

अनुसूची ६

ऐनको दफा ७ सँग सम्बन्धित

सवारी साधन करको दर

क. सं.	सवारी साधन	कर
१	ठेला	३००
२	रिक्सा	६००
३	अटो रिक्सा, इ रिक्सा	१०००

अनुसूची ७

ऐनको दफा ८ सँग सम्बन्धित

विज्ञापन करको दर

विज्ञापन करको दररेट (भ्याट बाहेक)

क्र.स.	विवरण	दर पटके	दर बार्षिक
१	होडिङ्ग वोर्ड नियोन साईन तथा अन्या ठुला विद्यूतीय वोर्डहरु	०	६०.०
२	ग्लो साईन वार्ड डि.पी.एस. आदी	०	४०.०
३	भित्ते लेखन	६.०	३०.०
४	तूल व्यानर	६.०	०

नोटः माथि उल्लेखित विज्ञापन कर असूलीको लागि न्युनतम् रु. १,००,०००।- मा ठेक्का बढाबढमा दिन सकिने ।

अनुसूची ८

ऐनको दफा ९ सँग सम्बन्धित

मनोरञ्जन करको दर

क सं	मनोरञ्जनको क्षेत्र	नयाँ दर्ता	नविकरण शुल्क	कैफियत
१	स्थायी सिनेमा हल	२५००	७००	
२	सर्कस र खेल चटक आदिलाई दैनिक	५००		
३	रमाईलो मेला साँस्कृतिक कार्यक्रम आदि प्रतिदिन (आयोजक संग लिने)	२०००		
४	रमाईलो मेला साँस्कृतिक कार्यक्रम सहित औधोगिक व्यपार मेला आदि प्रतिदिन	१०००		
५	स्नोकर, पूल गेम सञ्चालन गर्नेलाई	२०००	५००	

अनुसूची ९
ऐनको दफा १० सँग सम्बन्धित
वहाल विटौरी दस्तुरको दर

क. **बहाल विटौरी शुल्कः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्रभित्र ऐलानी जग्गामा बनेका पक्कि घर प्रत्येक तलाको रु. ५००।-, कच्चि घरको रु. २००।-

ख. **अस्थायी हाट वजार वा घुम्ती पसलः** शिवराज नगरपालिका क्षेत्र भित्रका अस्थायी हाट बजारमा वा घुम्ती पसल राखि गरिने देहायको व्यवसायमा पटके रुपमा देहाय बमोजिम व्यवसाय कर लाग्ने छ ।

१. घुम्ती (मोवाइल) पसल खुम्चा, मम्फली, तरकारी, पाउरोटी, चिया, हजाम, पान, आदि व्यापार गर्ने सँग दैनिक रु.१५।- मासिक अग्रीम एकमुष्ट रु. ३००।-

२. फेरीवाला भाडा, कपडा तथा किराना विसाता आदिमा दैनिकरु. १०।- मासिक अग्रीम एकमुष्ट रु. ६००।-

३. विभिन्न किसिमको रेडिमेट कपडा पसल खाट वा ठेला वाला समेत सार्वजनिक स्थलमा पसल राख्ने संग दैनिक दिने लाई रु.१५।- मासिक अग्रीम एकमुष्ट रु. ३००।-

४. नगरपालिको क्षेत्र भित्र सार्वजनिक स्थलममा एकै ठाँउमा अस्थायी टंकी पाल राखी खोम्चा तरकारी तथा अन्य कुनै वस्तुको विक्री व्यवसाय गर्ने लाई दैनिक दिने लाई .रु १६।- मासिक अग्रीम एकमुष्ट रु. ३००।-

५. लाइट, लाइटर, छाता, स्टोप, प्रेसर कुकर आदि मर्मत (सार्वजनिक स्थलमा) दैनिक. रु. १५।- मासिक अग्रीम एकमुष्ट रु. १००।-

६. पर्व मेलामा अस्थायी दुकान राख्नेहरु सँग दैनिक रु. १०। मासिक अग्रीम एकमुष्ट रु. २००।-

अनुसूची १०
ऐनको दफा ११ सँग सम्बन्धित
सेवा शुल्क,दस्तुरको दर

क. सिफारिस दस्तुर

सि.नं..	विवरण	दस्तुर
१	विटौरी इजाजत दस्तुर	५०
२	काठको शिफारिस आफ्नै जग्गामा रहेको रुखको काठ कटान गर्न सिफारिस दस्तुर	५००
३	नाता प्रमाणित सिफारिस	२००
४	पेन्सन सम्बन्धिको कुनै पनि सिफारिसमा	५००
५	नागरिकता सिफारिस	निः शुल्क
६	नाागरीकता, लालपूर्जा तथा अन्य कुनै पनि प्रमाण पत्र आदि नाम थर फरक सिफारीस	२००
७	अङ्गिकृत नागरिकता	निः शुल्क

८	घरजग्गा नामसारी	५००
९	अंशवण्डा सिफारिसमा	५००
१०	बकस पत्रमा	५००
११	अपुतालिमा	३०००
१२	अन्य सिफारिस विशेष सुबिधा प्राप्त गर्ने अन्य सिफारिसमा (अवस्था हेरीकन)	१०० देखि रु ५०० सम्म
१३	नेपाली नागरिकताको फर्म	निः शुल्क
१४	निवेदन फाराम प्रति एकको	निः शुल्क
१५	नेपाली कागजको फारम १ को	निः शुल्क
१६	सम्पती मुल्याङ्कन र आय श्रोतको प्रमाणितमा सयकडा (घरभाडा आयश्रोत देखाएमा सोको १० प्रतिशत बहालकर थप लाग्ने)	०.१०
१७	चौकिल्ला सिफारिस दस्तुर (घर जग्गाको)	
	क. शहरी वडा ख. ग्रामीण वडा	७०० २००
१८	औद्यागिक प्रयोजनको लागि गरिने सिफारिस	क वर्ग रु. ५०००।-सानो ख वर्ग रु. १५०००।-मझौला ग वर्ग रु.४००००।-ठुला
१९	**न्यायिक समितिको दस्तुर हरु** क. मिलापत्र दस्तुर दुवै पक्षबाट ख. उजुरी दर्ता शुल्क ग. नक्कल निवेदन दस्तुर घ. नक्कल उतार प्रति पाना ङ. प्रतिउत्तर (लिखित जवाफ) दर्ता शुल्कः	 १०० ५० १० ५ ५०
२०	वैदेशिक काम काजको लागि प्रयोजन हुने भारत वाहेक अन्य देशमा सिफारिसमा	५००
२१	भारतको लागि कुनै पनि सिफारीस	२५०
२२	खानेपानी प्रयोजनको लागि कुनै व्यहोराको सिफारिस	१००
२३	खानेपानी सिफारिस सामुहिक भएमा (प्रति निवेदक)	२००
२४	गरिव तथा विपन्नको सिफारिस दस्तुर	निः शुल्क
२५	**विद्यूत सिफारिस नक्सा पास भएकोलाई**	
	क. सहरी ख. व्यवसायिक ग. थ्रि-फेज घ. ग्रामीण	२५० १००० २००० १००
२६	जनजाति तथा दलित प्रमाणित	निः शुल्क
२८	बन्द कोठा, घर, पसल आदि खोल्नु पर्दा मुचुल्का वापत	७५०
३०	अंग्रेजी भाषामा सिफारिस गर्दा (कुनै पनि विषयको) प्रति विषय	१०००

३१	स्वास्थ्य उपचार गर्ने सिफारिस	निः शुल्क	
३१	कुनै पनि संघ सस्थां क्लब खोल्ने इजाजत सिफारिस	७५०	
३२	फाईनान्स बैंक, मनी ट्रान्फर तथा सटही काउन्टर आदि खोल्न सिफारिस	५०००	
३३	सवारी लाइसेन्स सम्बन्धि सिफारिस	३००	
३४	घरबाटो सिफरिस गर्दा घर भएको मूल्याङ्कन गरिए बापत (घर विवरण मूल्याङ्कन सेवा शुल्क थप)		
३५	घरबाटो सिफारिस	२००	
३६	बजार क्षेत्र भित्र नक्शा पासको प्रावधान हुनु भन्दा अगाडि बनेका घरहरुलाई कुनै व्यहोराको सिफरिस गर्दा नक्शा व्यवस्थापन सेवा शुल्क :	५००	
३७	ग्रामीण क्षेत्रमा नक्शा पासको प्रावधान हुनु भन्दा अगाडि बनेका घरहरुलाई कुनै व्यहोराको सिफरिस गर्दा नक्शा व्यवस्थापन सेवा शुल्कः	१५०	
३८	सर्जमिन गरेर मात्र सिफारिस गर्नु पर्दा प्रति सर्जमिनि थप	३५०	
३९	कोटेशन टेण्डर फाराम आर्थिक प्रशासन सम्वन्धि नियम बमोजिम हुने छ		
४०	चारित्रिक प्रमाण पत्र तथा (चरीत्र सम्बन्धी) प्रहरी र अन्य संघ संस्थालाई सिफारिस वापत दस्तुर	५००	
४१	छात्रवृत्तिको लागि सिफारिस दस्तुर	१५०	
४२	नोकरी अवधि र विदाको प्रमाणित सिफारिसमा	१५०	
४३	सम्वन्ध विच्छेद सिफारिस (दुवै तर्फबाट ३०० का दरले)	६००	
४४	कुनै कच्ची घरको कुनै भाग भत्काई मर्मत कार्य गर्दा ईजाजत दस्तुर	१००	
४५	**शिक्षा संग सम्बन्धित शुल्क**		
१. विद्यालय कक्षा थप तथा विद्यालय अनुमती फाराम		नयाँ दर्ता शुल्क	नविकरण शुल्क
क	सामुदायिक	७००	
ख	संस्थागत	१५००	
२. विद्यालय कक्षा थप तथा विद्यालय अनुमती पत्र			
क	सामुदायिक	१०००	
ख	संस्थागत	२०००	
३. सरुवा सहमती (जिल्ला भित्र आउने जाने)			
क	प्राथमिक शिक्षक	१०००	
ख	निम्न माध्यमिक शिक्षक	१५००	
ग	माध्यमिक शिक्षक	२०००	
४. सरुवा सहमती (जिल्ला वाहिर आउने जाने)			
क	प्राथमिक शिक्षक	२०००	
ख	निम्न माध्यमिक शिक्षक	३०००	
ग	माध्यमिक शिक्षक	५०००	

५. करार शिक्षक नियुक्ती अभिलेखीकरण			
क	प्राथमिक शिक्षक	१०००	
ख	निम्न माध्यमिक शिक्षक	२०००	
ग	माध्यमिक शिक्षक	३०००	
घ	माध्यमिक शिक्षक (द्वितिय)	५०००	
६	**कक्षा ८ मार्कसिट सच्याउने**	२००	
७	**विषय विज्ञ**		
क	प्राथमिक शिक्षक	१०००	
ख	निम्न माध्यमिक शिक्षक	१५००	
ग	माध्यमिक शिक्षक	२०००	
घ	माध्यमिक शिक्षक (द्वितिय)	२५००	
४६.	**पशु तथा कृषि व्यवसाय तर्फ**	**नयाँ दर्ता शुल्क**	
क	गाई, भैसी, बाखा, बंगुर र कुखुरा पालन फर्म	५००	१००
ख	मासु, दुध, एग्रोभेट, अण्डा, दाना पसल, चल्ला व्यवसाय सप्लाई आदी	१५००	५००
ग	पशु पालन संग आवद्ध सहकारी	१५००	५००
घ	कृषक समूह दर्ता	२००	१००
ङ	कृषि फार्म/मत्स्य फार्म	१०००	५००
च	रासायनिक मल/विषादी विक्रेता/ समूह/सहकारी	१०००	५००
४७	**सहकारी दर्ता शुल्क**		
	क. कृषि सहकारी संस्था	२०००	५००
	ख. बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	५०००	१५००
४८	जन्म, विवाहित, अविवाहित र मृत्यू प्रमाणीत सिफारिस नेपालीमा	२००	
४९	जग्गा कारोबार गर्दा प्रति कारोबारमा कारोबार मुल्यको सिफारिस दस्तुर	०.०५	
५०	बन्दुक नविकरण शुल्क	५००	
५१	टेलिफोन जडान सिफारिस	५००	
५२	विद्युत, टेलिफोन, खानेपानी सम्बन्धि नामसारी सिफारिस	२००	
५३	घर निर्माण नक्साको नक्कल दस्तुर (पक्कि घर)	१०००	
५४	घर निर्माण नक्साको नक्कल दस्तुर (कच्चि घर)	२००	
५५	भारतिय नागरिकलाई व्यवसाय संचालनका लागि गरिने सिफारिस	३०००	
५६	भारतिय नागरिकलाई व्यवसाय संचालनका लागि दिइने प्रमाण पत्र दस्तुर	५०००	
५७	ट्रान्सपोर्ट दर्ता सिफारिस	१०००	
५८	**घर नामसारी सिफारिस**		
	क. पक्कि १ तले	१०००	

	ख. पक्कि २ तले	१५००
	ग. पक्कि ३ तले	२०००
	घ. पक्कि ३ तले भन्दा माथी	२५००
५९	न्यायिक समिति मार्फत जग्गा छुट्याउने शुल्क	१०००
६०	माथि नपरेका अन्य सिफारिस वापत	५००

ख. सरसफाई शुल्क : नगरपालिको फोहोर उत्पादन मात्रा दिनदिनै बढिरहेको सन्दर्भमा सवारी साधन तथा जनशक्ति व्यवस्थापनको लागि फोहोर मैला संकलन हुने क्षेत्रबाट मात्र फोहोरमैला शुल्क निम्नानुसार कायम गरिएको छ ।

- **दैनिक कुचिकार/टिप्पर/ट्र्याक्टर जाने ठाउँमा र मुल सडकहरु**

क) होटल व्यवसायी ग्यारेज र वर्कशपलाई मासिक रु. १६०
ख) रेष्टुरेण्ट व्यवसायीलाई मासिक रु. ११०
ग) व्यापार व्यवसायीलाई मासिक रु. ८०
३) घरधनिलाई र पूरै घर भाडामा बस्ने लाई मासिक रु. ११०
ङ) भाडामा बस्ने प्रत्येक लाई मासिक रु. ५५
च) त्यस बाहेकका लाई मासिक रु. ३५

- **आंशिक कुचिकार/टिप्पर/ट्र्याक्टर जाने ठाउंमा अथवा भित्री सडकहरुः**

क) होटल व्यवसायीलाई ग्यारेज र वर्कशपलाई मासिक रु ११०
ख) रेष्टुरण्ट व्यवसायी, व्यापार व्यवसायी र भाडामा वस्ने प्रत्येकलाई मासिक रु. ५५
ग) त्यस बाहेकका लाई मासिक रु. ३०

- **जरिवाना १० प्रतिशत देखि ५० प्रतिशत सम्म**
- **सरसफाइ शुल्क संकलन र सरसफाई गर्ने कार्यमा निम्नानुसारको ठेक्का अंकमा नघट्ने (सरसफाई शुल्क संकलन) र नबढ्ने (सरसफाई गर्ने कार्य) गरी आ. ब. २०७६/२०७७ को लागि ठेक्का बन्दोबस्त कायम गरिएको छ। ठेकदारलाई कार्यालयको टेक्टर, ड्राईभर तथा आवश्यक न्यूनतम इन्धन उपलब्ध गराइनेछ।**

क. सं.	विवरण	कार्यालयको न्यूनतम अंक	कैफियत
१	सरसफाई शुल्क संकलन न्यूनतम मासिक	२०,०००	
२	चन्द्रौटा बजार सरसफाई गर्ने कार्य अधिकतम मासिक	४०,०००	

ग. सडक बत्ति उपयोग शुल्क : सडक बत्ती उपयोग गरे वापत मासिक रु. २० सेवा शुल्क लाग्नेछ ।

घ. तपशिल अनुसारको दररेटमा निम्न हाटवजारको न्यूनतम ठेक्का मुल्य कायम गरिएको छ ।

क. सं.	नाम	ठेगाना	न्यूनतम मूल्य	अवधि	कैफियत
१	चन्द्रौटा हाट बजार	शिवराज ५, चन्द्रौटा	२०५००००	१ बर्ष	
२	हल्लानगर हाट बजार	शिवराज २, हल्लानगर	२०००००	१ बर्ष	

ङ. शिवराज नगरपालिका वडा नं. ५ खैरीमा रहेको पोखरी ५ वर्षका लागि न्यूनतम रु. २०००००।- मा ठेक्का व्यवस्थापन गर्ने ।

हाट बजारको कर संकलन तपशिल बमोजिमको प्रति बजार दररेट कायम गरिएको छ ।

बजार दररेट

क. सं.	विवरण	दर	कैफियत
१	आलु (ठूलो ट्रक)	७००	
२	आलु (सानो ट्रक)	४००	
३	रांगा	३५०	
४	माछा	१५०	
५	किराना	७०	
६	आलु (दोकान)	७०	
७	सानो सव्जी	४०	
८	चाउमिन	७०	
९	कस्मेटीक सानो	४०	
१०	कपडा	७०	
११	बंगुर	१५०	
१२	भुटुवा	७०	
१३	चप्पल	५०	
१४	ठेला	७०	
१५	सिधा	७०	
१६	कैंचीमा धार लगाउने	६०	
१७	सुर्ति	५०	
१८	नाई	४०	
१९	कस्मेटीक ठुलो	१००	
२०	कुखुरा मासु	१२०	
२१	कुखुराको गाडी	३००	
२२	सब्जीको गाडी	३००	
२३	पान दुकान	४०	
२४	कोदालो बन्चरो	६०	
२५	सब्जीको विउ	५०	
२६	अन्य	४५	

च . नक्शापास दस्तूर

१आवसिय प्रयोजनको लागि

क) आर.सि.सि. तथा लोड वेयरिङ्ग भएका भवनमा (शहरि क्षेत्र)

सि.नं.	विवरण	नक्सा पाँस दस्तुर प्रति वर्ग फिटका दरले	जरिवाना प्रति वर्ग फिटका दरले
१	**भूमिगत तल्ला :**		
	१००० वर्ग फिट भन्दा थोरै	२.५०	१.००
	१००० वर्ग फिट भन्दा धेरै	३.००	१.००
२	**भुइतल्ला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	३.५०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	४.००	१.००
३	**पहिलो तला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	४.०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	४.५	१.००
४	**दोस्रो तला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	४.५०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	५.००	१.००
५	**तेस्रो तला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	५.००	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	५.५०	१.००
६	**चौथो तला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	५.५०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	६.००	१.००
७	**चौथो तला भन्दा माथी**	८.००	१.००

ख) आर.सि.सि. तथा लोड वेयरिङ्ग भएका भवनमा (ग्रामिण क्षेत्र)

सि.नं.	विवरण	नक्सा पाँस दस्तुर प्रति वर्ग फिटका दरले	जरिवना प्रति वर्ग फिटका दरले
१	**भूमिगत तल्ला :**		
	१००० वर्ग फिट भन्दा थोरै	२.००	१.००
	१००० वर्ग फिट भन्दा धेरै	२.५०	१.००
२	**भुइतल्ला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	२.५०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	३.२५	१.००
३	**पहिलो तला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	३.२५	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	३.७५	१.००
४	**दोस्रो तला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	३.७५	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	४.००	१.००
५	**तेस्रो तला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	४.००	१.००

	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	४.५०	१.००
६	**चौथो तला :**		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	४.५०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	५.००	१.००
७	**चौथो तला भन्दा माथी**	७.००	१.००

ग) आर.सी.सी. बाहेकका भवनमा

क.सं.	**विवरण**	**दस्तुर**	कैफियत
१	कृषि प्रयोजनका लागि (पोल्ट्री फर्म, गोठ) सि.जी.आई छाना भएका प्रति वर्ग फुट	रु. २.५०	
२	ईट्टा, ढुङ्गा, ब्लक सिमेन्टको गाह्रो टिन वा टाइलको छाना प्रति घर	रु. ५००.००	
३	ईट्टा, ढुङ्गाको गाह्रो माटोको जोडाई टिन वा टायलको छाना प्रति घर	रु. ५००.००	
४	ट्रसमा टिनको छाना प्रति घर	रु. ५००.००	
५	अस्थायी कच्ची घर टाटीले बारेको प्रति घर	रु. २००.००	

२. **औद्योगिक/व्यापरिक प्रयोजनको लागी**

क) आर.सि.सि. तथा लोड वेयरिङ्ग भएका भवनमा (शहरि क्षेत्र)

	विवरण	नक्सा पाँस दस्तुर प्रति वर्ग फिटका दरले	जरिवना प्रति वर्ग फिटका दरले
	भूमिगत तल्ला :		
	१००० वर्ग फिट भन्दा थोरै	४.००	१.००
	१००० वर्ग फिट भन्दा धेरै	५.००	१.००
	भुइतल्ला :		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	६.००	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	७.००	१.००
	पहिलो तला :		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	७.०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	९.०	१.००
	दोस्रो तला :		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	८.०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	९.०	१.००
	तेस्रो तला :		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	९.०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	१०.०	१.००
	चौथो तला :		
	१००० वर्गफिट भन्दा थोरै	१०.०	१.००
	१००० वर्गफिट भन्दा धेरै	११.०	१.००
	चौथो तला भन्दा माथी	२४.०	१.००

ख) आर.सी.सी. बाहेकका भवनमा

क.सं.	**विवरण**	**नक्सा पाँस दस्तुर प्रति वर्ग फिटका दरले**	**जरिवना प्रति वर्ग फिटका दरले**
१	फ्याक्ट्री र गोदाम घर प्रयोजनका लागि सि.जी.आई छाना भएका	६.०	१.००

	प्रति वर्ग फुट		
२	ईट्टा, ढुङ्गा, ब्लक सिमेन्टको गाह्रो टिन वा टाइलको छाना प्रति घर	३.०	१.००
३	ईट्टा, ढुङ्गाको गाह्रो माटोको जोडाई टिन वा टायलको छाना प्रति घर	२.५	१.००
४	बाउण्डरी वाल	२.५	१.०
३) सबै प्रकारका भवनमा			
क.सं.	**विवरण**	**दस्तुर**	कैफियत
१.	घर मर्मत इजाजत शुल्क प्रति वर्ग फुट	रु.१।०० अथवा ।५० पैसा (प्र.व.फि.मध्ये वढी हुन आउने)	
२.	वहाल विटौरी अस्थायी जमिनमा इजाजत प्रति वर्ग फुट	२	
४) संरचना मर्मत संम्भार प्रयोजनका लागि			
सि.नं.	**विवरण**	**दस्तुर**	
१	धारा जडान वा मर्मत गर्ने वा ढल निकासको निम्ति पक्की पिच सडक काट्नु पर्दा		
क	पिच बाटो खनि पाइप जडान गर्नु पर्दा सम्बन्धित घरधनिले बुझाउनु पर्ने शुल्क :		१०००.०
ख	खड्ञ्जा लगाएको सडकमा		३००.०
ग	ग्राभेल तथा कच्ची सडकमा		२००.०
५) दस्तुरहरु			
सि.नं.	**विवरण**		**दस्तुर**
१	निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र दस्तुर		४००.०
२	प्राविधिक प्रतिवेदन दस्तुर		५००.०

अनुसूची ११

ऐनको दफा १२ सँग सम्बन्धित

विक्री तथा निकासी शुल्कको दर

१. शिवराज नगर क्षेत्रभित्रका खोला नालाहरुबाट संकलन गरिने ढुंगा, गिट्टी तथा वालुवाको रोयल्टी प्रति क्वि. फुट रु. ६ (भ्याट बाहेक) कायम गरिएको ।

२. शिवराज नगर क्षेत्रभित्रका सरकारी जमिन तथा पोखरीबाट माटो निकाले वापतको क्वि. फिट रु. ०.५ कायम गरिएको ।

३. सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावारी विक्रीको १० प्रतिशत रकम शिवराज नगरपालिको संचितकोष खातामा जम्मा गर्नु पर्नेछ ।

यस आ.व.को लागि IEE प्रतिवेदनमा उल्लेख भएको खोलाहरुको परिमाण र रकममा आय ठेक्का लगाईनेछ ।

आज्ञाले,
शेषकान्त पौडेल,
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत